

**APPEL A MANIFESTATION D'INTERET CONCURRENTIEL**

**BÂTIMENT QUAI DUGUAY TROUIN**

La société Compagnies des Pêches Saint-Malo, 40 quai Duguay Trouin 35 400 Saint-Malo a manifesté son intérêt pour l'occupation du bâtiment situé quai Duguay Trouin à Saint-Malo.

Sont liés à cette activité, la réception par voie maritime de poissons transformés, son stockage et son expédition vers les unités de fabrication.

La SAS Edeis Ports de Saint-Malo et Cancale, concessionnaire du port, envisage de délivrer à la société Compagnie des Pêches Saint-Malo l'autorisation d'occupation temporaire suivante :

- Une autorisation d'occupation domaniale (AOT de droits réels) pour une surface de 4 680 m<sup>2</sup>, d'une durée de 25 ans ;

En application de l'article L. 2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques, la SAS Edeis Ports de Saint-Malo et Cancale prend acte de la manifestation d'intérêt spontanée de la société Compagnie des Pêches Saint-Malo, et s'assure, par la présente publicité, et avant la mise en œuvre des titres, de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt concurrente.

L'entreprise remettra à l'appui de sa candidature, un dossier comprenant une présentation de l'entreprise, une présentation de l'activité projetée dans les locaux, ainsi que les éléments nécessaires à l'évaluation des critères mentionnés ci-dessous.

Les projets seront étudiés selon les critères suivants :

- Le trafic maritime envisagé pour 40 points,
- L'activité générée pour 20 points,
  - o Contribution à l'animation du port,
  - o Prise en compte des préoccupations environnementales et sociales,
  - o Nombre d'emplois créés ou conservés,
- La viabilité économique du projet : durée et investissements portés pour 40 points,
  - o Solidité financière : 3 derniers bilans,
  - o Durée et niveau d'investissements projetés,
  - o Délai de réalisation du projet.

Date limite de remise des candidatures : **Vendredi 28 mai 2021 à 12 heures.**

Renseignements :

SAS EDEIS Ports de Saint-Malo et Cancale - Gare Maritime de la Bourse – Esplanade de la Bourse - 35 400 Saint Malo  
Tel : 02 99 20 63 34 ou [saintmalo.port@saintmalo-cancale.port.bzh](mailto:saintmalo.port@saintmalo-cancale.port.bzh)

Plan joint :

- Plan de situation

Publication le 30/04/2021